



SCHOOL VERPLEEGKUNDE IC DIEN

Roeselare

School in Roeselare voor verpleegkunde.



Status:

2025 - heden



Diensten:

Building Services



Sectoren:

Care & education: Onderwijs



Klant:

driearchitecten



Architect:

driearchitecten



Oppervlakte:

2600 m²



Het stadsbestuur heeft de omgevingsvergunning voor de nieuwbouw voor Ic Dien goedgekeurd. De school voor verpleegkunde, momenteel nog gehuisvest langs de Westlaan, verhuist dus in de toekomst naar de Brugsesteenweg. De nieuwe site ligt in het centrum van zorgstad Roeselare en is omringd door onder andere het ziekenhuis, woonzorgcentrum De Waterdam en het voormalige Ter Berken, waar de middelbare school NOVA straks zorggerelateerde opleidingen zal aanbieden.

Langs de Brugsesteenweg komt een nieuwbouw van 5 verdiepingen. Het gelijkvloers wordt ingepalmd door het personeel en er komt ook een fietsenparking.

Een van de blikvangers van het toekomstige Ic Dien wordt de 1e verdieping met een overdekt stadsbalkon waar ook lessen kunnen plaatsvinden.

De huidige kapel blijft deel uitmaken van het Welzijnshuis. 2 oudere, niet-gebruikte vleugels gaan binnenkort wel tegen de vlakte om extra ruimte te creëren voor het project.

- Volledig gasloos gebouw met 2 lucht/water-warmtepompen voor verwarming en actieve koeling, inclusief redundantie bij uitval van één toestel.
- Vloerverwarming en vloerkoeling fungeren als basissysteem voor comfort en energie-efficiëntie.
- Ventilatiesysteem D met warmtewiel voor recuperatie van warmte en vocht, gekoppeld aan een centrale luchtgroep.
- CO₂-gestuurde VAV-regeling per lokaal met temperatuur- en CO₂-sensoren voor optimale luchtkwaliteit en energiebesparing.
- Hoogspanningscabine van 250 kVA met centraal ALSB en verdeelborden per verdieping.
- LED-verlichting met daglichtsturing in lokalen, dimfunctie in klaslokalen en bewegingsdetectie in circulatieruimtes.
- Volledige data-infrastructuur met twee datakasten, gebouwbrede wifi-dekking en voldoende datapunten.
- Regenwaterrecuperatie voor toiletspoeling, centrale waterverzachter en drukverhoging voor sanitair- en brandwater.
- Centrale technische installaties omvatten een energielokaal, luchtgroep, warmtepompen, brandcentrale, toegangscontrole en technische kokers over alle verdiepingen.
- Brandveiligheid met branddetectie volgens NBN-normen, noodverlichting, brandkleppen en noodvoeding voor vitale installaties gedurende 1 uur bij stroomuitval.