



SCHOOL DE BEVER

Van Duyststraat 246-248 2100 Deurne

Kleuterschool De Bever combineert een kleuterschool met een lokale vestiging van het deeltijds kunstonderwijs



Status:

VO 04/2023



Diensten:

Structural, Building services



Sectoren:

Onderwijs



Klant:

AG Vespa



Architect:

Collectief Noord Architecten BVBA



Budget: €4.890.000

- Building services: €1.150.000
- Structural: €830.000



Oppervlakte: 1500 m²



Kleuterschool De Bever combineert een kleuterschool met een lokale vestiging van het deeltijds kunstonderwijs (DKO) in Deurne-Noord. Het ontwerp bestaat uit drie volumes van uiteenlopende hoogte, die programmatisch én qua gevel-expressie subtiel van elkaar verschillen. Zo sluit het project aan op de kleinschalige arbeiderswoningen in de buurt en blijft het meervoudige programma duidelijk leesbaar. Het statige kopgebouw huisvest administratie en DKO en geeft de campus haar publieke gezicht. Een transparant, centraal paviljoen vormt het hart van de kleuters, terwijl een slank dienstvolume vooral logistieke functies bevat. Aan de tuinzijde waaieren luifels uit rond de belevingstuin; voor-aan verbindt een moestuin de school met buurtbewoners en senioren. Binnen zet De Bever in op een drager-invullingprincipe: grote open ruimtes zoals refter en polyvalente zalen vervangen traditionele gangen, waardoor klassen direct in contact staan met zowel tuin als straat. De zichtbare structuur is tegelijk afwerking, en elke ruimte krijgt een eigen sfeer—open én geborgen, speels maar niet kinderachtig—waarbij akoestiek en onderhoudsgemak mee zijn opgenomen. Zo stimuleert het gebouw spelenderwijs ontdekken en leren.

Building services

Duurzaam en toekomstgericht bouwen: de nieuwe schoolcampus. De nieuwbouw van onze schoolcampus is ontworpen met een duidelijke visie: een duurzame, veilige en technologisch vooruitstrevende leeromgeving creëren. Door het integreren van energie-efficiënte technieken en slimme infrastructuur leggen we de basis voor een toekomstbestendig onderwijsgebouw.

Duurzame technieken en voorzieningen

HVAC met gasabsorptiewarmtepomp. Een energiezuinig systeem dat zorgt voor verwarming met een lagere CO₂-uitstoot dan klassieke installaties.

Ventilatiesysteem D met warmterecuperatie. Zorgt voor een gezond binnenklimaat met minimale energieverliezen.

Regenwaterrecuperatie. Opgevangen regenwater wordt hergebruikt voor onder andere toiletspoeling, wat het drinkwaterverbruik aanzienlijk verlaagt.

Opvoerpomp voor riolering. Een efficiënte oplossing voor afvalwaterafvoer, afgestemd op de specifieke ligging van het gebouw.

Drukverhogingsinstallatie voor brandveiligheid. Verzekert een betrouwbare waterdruk in geval van brand, met aandacht voor energie-efficiëntie.

Brandbeveiliging volgens de geldende normen. Het gebouw voldoet aan alle actuele brandveiligheidsvoorschriften, met onder meer rookdetectie, compartimentering en evacuatievoorzieningen.

Slimme energie en infrastructuur en volledige LED-verlichting. Energiezuinige verlichting met lange levensduur en optimale lichtkwaliteit in alle ruimtes.

Geïntegreerd datanetwerk. Ondersteunt digitale leeromgevingen, slimme gebouwsturing en toekomstgerichte technologie-integratie.

Theatertechnieken en gespecialiseerde elektriciteit. De polyvalente ruimte is uitgerust met professionele theatertechnieken, waaronder aangepaste verlichting, elektrische aansluitingen voor podiumgebruik en geluidsvoorzieningen.

Architecturale integratie. Alle technieken zijn zorgvuldig geïntegreerd in het architecturale ontwerp van het gebouw. De technische installaties zijn niet alleen functioneel, maar ook esthetisch doordacht weggewerkt. Zo zijn ventilatiekanalen en leidingen slim ingepast in plafonds en wanden, zonder afbreuk te doen aan de ruimtelijke beleving.

Structural

Betreft een nieuwbouwschool bestaande uit drie bouwlagen bovengronds en plaatselijk voorzien van een kelder. De structuur is opgebouwd uit een klassieke massieve betonstructuur en dragend metselwerk. De vloerplaten zijn voorzien in predallen en voorgespannen welfsels die dragen op balken uit gewapend beton en stalen profielen. Het gebouw is gefundeerd op schroefpalen.

Vestiging Kortrijk

Beneluxlaan 1A
8500 Kortrijk
tel +32(0)56 28 26 20

Vestiging Antwerpen

Britselei 23, bus 401
2000 Antwerpen
Tel +32 3 235 48 88

Mail ons via:

info@bmengineering.be

Specifiek voor dit project is dat de structuur zoveel mogelijk in het zicht gelaten is en dat er veel aandacht besteed is aan de kwaliteit van het beton.

Ter hoogte van de achterzijde is er een luifel voorzien in staal waarbij de dakstructuur uitgevoerd is met houten balken.

Tot slot zijn de overdekte fietsenbergingen en andere opslagplaatsen voorzien van een staalstructuur waarbij de dakstructuur bestaat uit houten balken.