

IDC HOWEST



Date	Datum voorlopige oplevering: 25/04/2019
Architect	Bildt Architecten bvba
Diensten	Structural Building Services
Budget	1.738.284,95 euro (excl. BTW en erelonen) - aandeel technieken: 647.104,49 euro (excl. BTW en erelonen) - aandeel stabiliteit: 329.863,31 euro (excl. BTW en erelonen)
Code	17.033
Klant	Howest
Sectoren	Onderwijs
Locatie	Marksesteenweg 58, 8500 Kortrijk



Opracht: BIM Coördinatie / FM - BIM - BIM management

Voor het project IDC Howest maakte BM deel van het ontwerpteam voor de disciplines stabiliteit en technieken. Verder begeleidde BM ook alle partners van het ontwerpteam in het opgelegde BIM-traject van de bouwheer. BM stelde hiervoor een BIM-manager aan die het BIM-protocol opmaakte die werd meegestuurd met de aanbesteding. Na uitvoering kreeg BM echter de vraag om een BIM-as built-model op te bouwen die de mogelijkheid gaf om het facilitair beheer er aan te koppelen. Het deel stabiliteit en technieken werd geüpgraded naar een hoger detailniveau en aangepast volgens de uitvoering. Daarnaast werd ook alle architectuur opgetrokken in 3D.

Ontwerp:

- Aansturen ontwerppartners ifv 1 gecoördineerd ontwerpmodel stabiliteit/architectuur/technieken
- Opmaak BIM-protocol aanbesteding + opmaken algemene projectflow uitvoering

Uitvoering:

- Coördineren uitvoeringsmodellen
- Opmaak model technieken uitvoering op vraag van aannemer.
- Datamanagent ifv Facilitair beheer.

As Built:

- Opmaak BIM -as-built model Revit/IDC
 - Koppeling data aan as-built model
-