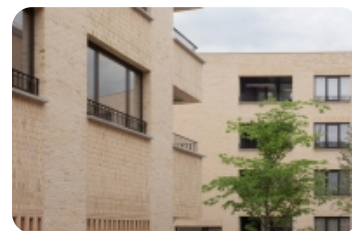
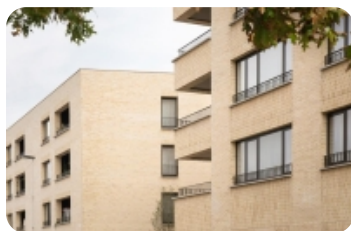


## EXPO



|                    |                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Date</b>        | Ontwerp: 2014/2017 - voorlopige oplevering fase 1 Blok B en C: 2020                                                                                                                                |
| <b>Architect</b>   | Tom Thys Architecten en D'Hondt Heyninck Parein Architecten                                                                                                                                        |
| <b>Services</b>    | Structural<br>Building Services                                                                                                                                                                    |
| <b>Budget</b>      | Fase 1 en 2 samen = Totale bouwkost: +/- 25.000.000 € (excl. BTW en erelonen) - aandeel technieken: 4.910.000 € (excl. BTW en erelonen) - aandeel stabiliteit: 7.500.000 € (excl. BTW en erelonen) |
| <b>Code</b>        | 14.227                                                                                                                                                                                             |
| <b>Client</b>      | Woonhaven Antwerpen                                                                                                                                                                                |
| <b>Sectors</b>     | Sociale huisvesting                                                                                                                                                                                |
| <b>Description</b> | Nieuwbouw Sociale Woningen en Appartementen in 3 bouwblokken : 145 wooneenheden.                                                                                                                   |



Blok A : Appartementen en Woningen verdeeld over 4 bouwlagen (6920 m<sup>2</sup>).

Blok B : Appartementen verdeeld over 4 bouwlagen (7900 m<sup>2</sup>) + Ondergrondse parkeergarage (2960 m<sup>2</sup>).

Blok C : Appartementen verdeeld over 6 bouwlagen (7000 m<sup>2</sup>).

**Uitvoeringstermijn:**

fase 1 : blok B & C 2017 / 2019

fase 2 : blok A 2020 / 2021

### Ontwerp technieken:

Alle gebouwen : Verwarming, Ventilatie, Elektriciteit, Sanitair & Liften

**Blok A:**

Verwarming deels met individuele wand ketels ( woningen) en centrale stookplaats voor het deel met appartementen

**Blok B:**

Combilus & verwarmingssatellieten op Centrale stookplaats met ondersteuning van Thermische zonnepanelen.

Blok C:

Combilus & verwarmingssatellieten op Centrale stookplaats met ondersteuning van Thermische zonnepanelen.

**Ontwerp stabiliteit:**

Blok A:

- Funderingsplaat op palen, plaatselijk kruipkelder op balkenrooster gefundeerd op palen.
- Dragend metselwerk uit kalkzandsteen. Vloerplaten uit predallen.
- Prefab betonnen trappen.

Blok B:

- Funderingsplaat op volle grond, met zolen onder kolommen.
- Plaat boven kelder paddenstoelvloer op betonnen kolommen.
- Dragend metselwerk uit kalkzandsteen.
- Vloerplaten uit predallen. Prefab betonnen trappen.
- Grondkering met berlinerwanden en betonwanden.

Blok C:

- Funderingsplaat op palen, plaatselijk kruipkelder op balkenrooster gefundeerd op palen.
  - Dragend metselwerk uit kalkzandsteen. Vloerplaten uit predallen.
  - Prefab betonnen trappen.
-